

Beslutade på årsmötet 2008-03-18

STADGAR FÖR KUMMELNÄSKOLONISTERNA, IDEELL FÖRENING.

§ 1 Föreningens firma

Föreningens firma är Kummelnäskolonisterna, ideell förening.

§ 2 Föreningens ändamål

Föreningens ändamål är:

- att av Nacka kommun arrendera viss mark inom fastigheterna Kummelnäs 1:497, 8:1 och 11:125,
- upplåta odlingslotter på det arrenderade området till föreningens medlemmar,
- främja medlemmarnas intresse för trädgårdsodling och att till nytta för sina medlemmar och det allmänna upprätta god ordning inom koloniområdet.

§ 3 Underhåll

Föreningen ska driva och underhålla de anläggningar och utrustning, som föreningen anskaffat för gemensamma ändamål.

§ 4 Renhållning

Föreningen ska svara för renhållning inom och viss omkrets utanför koloniområdet enligt arrendeavtalet med Nacka Kommun.

§ 5 Medlemskap

Berättigad till medlemskap är i första hand myndig person som bor i flerfamiljshus i Nacka kommun. Därefter är envar myndig person boende inom Nacka kommun berättigad till medlemskap. Om föreningen saknar kö kan även myndig person boende i annan kommun än Nacka bli medlem. Saknas lediga odlingslotter turordnas de intresserade successivt efter det datum de ansöker om odlingslott. Om fler ansökningar kommer in under samma dag lottas turordningen för dessa. När styrelsen beslutat om medlemskap får den nya medlemmen föreningens gällande stadgar, en anvisad odlingslott samt en nyckel till området.

§ 6 Medlems rättigheter

Medlem har rätt att få stöd och råd av styrelsen och eventuellt andra organ i föreningen i alla angelägenheter som gäller föreningens uppgifter. Medlemmarnas inflytande över föreningen framgår av stadgarna.

§ 7 Medlems skyldigheter

En medlem är skyldig att:

- Betala beslutade avgifter till föreningen,
- följa arrendeavtalet mellan Nacka kommun och föreningen,
- följa föreningens stadgar samt andra i behörig ordning fattade beslut,
- använda sin tilldelade odlingslott för dess ändamål,
- vårda sin odlingslott,
- lojalt verka för föreningens sammanhållning och utveckling.

§ 8 Medlems utträde

Medlem som önskar utträda ur föreningen ska skriftligen anmäla detta till styrelsen och anses därmed omedelbart ha lämnat föreningen. Utträde meddelas innan årsskiftet för att avgift inte ska debiteras för följande år.

§ 9 Medlems uteslutning

En medlem får inte uteslutas ur föreningen av annan anledning än att den har försummat att betala beslutade avgifter, bryter mot bestämmelserna i arrendeavtalet med Nacka Kommun, inte följer stadgarna eller andra i behörig ordning fattade beslut, motarbetat föreningens verksamhet eller ändamål, eller uppenbarligen skadat föreningens intressen.

Beslut om uteslutning fattas av styrelsen. Innan beslut fattas om uteslutning ska den berörda medlemmen delges de skäl som bedöms föranleda en uteslutning. Den berörda ska även beredas tillfälle att inom två veckor inkomma med en förklaring. I styrelsens beslut ska skälen för en uteslutning redovisas. Inom en vecka efter styrelsens beslut ska den berörde få det.

En utesluten medlem får inte tillbaka erlagda avgifter och äger inte rätt till andel i föreningens tillgångar.

§ 10 Medlemsavgifter m.m.

Medlem ska betala en inträdesavgift på 200 kronor för sin tilldelade odlingslott samt 100 kronor för nyckel till området. Insatsen betalas kontant vid inträdet till föreningen.

Vid utträde återfår medlemmen pengarna för nyckeln till området när nyckeln lämnas tillbaka.

Senast den 30 april varje år ska medlemmen betala den årsavgift som fastställs av styrelsen. För 2008 är avgiften 300 kronor.

Om föreningens verksamhet innebär behov av extra uttaxering, får sådant beslutas av föreningsstämman. Sådan extra uttaxering får per räkenskapsår inte överstiga årsavgiften.

§ 11 Föreningsstämma (årsmöte)

Ordinarie årsmöte, vilket är föreningens högsta beslutande organ, hålls årligen före den sista mars på tid och plats i Nacka kommun som bestäms av styrelsen. Kallelse till årsmötet ska ske minst en månad före mötet. Kallelsen ska vara skriftlig till alla medlemmar och finnas tillgänglig på föreningens hemsida

Vid ordinarie årsmöte ska följande ärenden behandlas:

1. Val av ordförande och sekreterare för mötet.
2. Val av protokolljusterare och rösträknare.
3. Fråga om mötet har utlysts på rätt sätt.
4. Fastställande av dagordning.
5. a) Styrelsens verksamhetsberättelse för det senaste verksamhetsåret.
b) Styrelsens förvaltningsberättelse (balans- och resultaträkning) för det senaste verksamhets-/räkenskapsåret.
6. Revisionsberättelsen för verksamhets-/räkenskapsåret.
7. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen för den tid revisionen avser.
8. Fastställande av årsavgifter.
9. Fastställande av ev. verksamhetsplan och behandling av budget för det kommande verksamhets- /räkenskapsåret.
10. Val av ordförande i föreningen sker jämna år för en tid av 2 år.
11. Val av övriga styrelseledamöter samt suppleanter sker udda år för en tid av 2 år
12. Val av revisorer samt suppleanter.
13. Behandling av styrelsens förslag och i rätt tid inkomna motioner.
14. Övriga frågor.

Beslut i frågor av större ekonomisk betydelse för föreningen eller dess medlemmar får inte fattas

om detta inte funnits med i kallelsen till mötet.

Årsmöten och extra årsmöten ska protokollföras.

§ 12 Beslut och röstning vid föreningsstämman

Vid årsmöte har varje medlem en röst. Vid lika röstetal avgörs frågan genom lottning.

En medlems rösträtt kan utövas genom

- a) annan myndig person ur föreningsmedlems familj såsom ombud med fullmakt.
- b) annan föreningsmedlem såsom ombud med fullmakt

Beslut fattas med bifallsrop (acklamation) eller om så begärs, efter omröstning (votering).

Omröstning sker öppet, utom vid val där sluten omröstning ska äga rum om någon begär detta. Beslut fattas, såvida dessa stadgar ej föreskriver annat, med enkel majoritet. Vid lika röstetal gäller den mening som ordföranden stödjer, vid val sker dock avgörandet genom lottning.

Ledamot av styrelsen får inte delta i beslut om ansvarsfrihet för förvaltningsåtgärd för vilken denne är ansvarig, inte heller vid val av revisor.

Mötet är beslutsfärdigt med det antal röstberättigade medlemmar som är närvarande på mötet.

§ 13 Kallelse till föreningsstämma

I kallelsen till årsmötet ska de ärenden som ska behandlas på mötet redovisas. Önskar en medlem att ett visst ärende ska tas upp på årsmötet, ska detta meddelas till styrelsen senast den 1 februari varje år.

Vid föreningsstämman får endast de ärenden, som angivits i kallelsen avgöras.

Skriftlig kallelse ska skickas till alla medlemmar senast 1 månad före ordinarie årsmöte och senast 2 veckor före extra årsmöte.

§ 14 Extra föreningsstämma

Extra föreningsstämma hålls när styrelsen eller revisorerna finner att det är nödvändigt eller när minst 1/10 av föreningens medlemmar kräver detta genom en skriftlig begäran till styrelsen. Av begäran ska framgå vad medlemmarna vill att det extra mötet ska behandla. Även ordinarie årsmöte kan besluta om ett extra möte. På extra årsmöte får endast de ärenden som angivits i kallelse behandlas.

Kallelse till extra årsmöte ska ske minst två veckor före mötet. Kallelsen ska göras skriftligt.

§ 15 Styrelsens sammansättning

Styrelsen består av en ordförande, 4 övriga ledamöter samt 2 suppleanter. Styrelsen utser inom sig vice ordförande, sekreterare, kassör och de övriga ledamöter föreningen anser sig behöva. Vid förfall inträder suppleant. Avgår ledamot före mandatidens utgång inträder suppleant i dennes ställe för tiden t.o.m. nästa årsmöte.

§ 16 Styrelsens uppgifter

Styrelsen företräder föreningen, bevakar dess intressen och sköter dess angelägenheter. Styrelsen beslutar å föreningens vägnar såvida inte annat föreskrivs i dessa stadgar. Styrelsen ska verkställa av årsmötet fattade beslut, sköter föreningens ekonomiska angelägenheter och föra räkenskaper, samt avge skriftlig årsredovisning till årsstämman för det senaste räkenskapsåret.

Styrelsen sammanträder när ordföranden anser att det behövs eller om minst tre styrelseledamöter

begär det.

Styrelsen är beslutför då minst 4 personer är närvarande. Styrelsebeslut fattas med enkel majoritet. Vid lika röstetal gäller den mening ordföranden stödjer, dock sker avgörandet vid val genom lottning.

Styrelsen utser inom sig firmatecknare för föreningen.

§ 17 Räkenskaper

Räkenskapsår ska vara kalenderår.

Styrelsens årsredovisning ska överlämnas till föreningens revisorer senast två veckor före årsmötet.

§ 18 Revisorer

Styrelsens förvaltning ska årligen granskas av på årsmötet utsedd revisor. Revisorerna ska senast 2 veckor före ordinarie stämmas årsmöte avge sin revisionsberättelse. I revisionsberättelsen ska det bl.a. anges om ansvarsfrihet för föreningsstyrelsen tillstyrks eller avstyrks.

§ 19 Avtal och förhandlingar

Styrelsen ansvarar för arbete som gäller avtal och förhandlingar.

§ 20 Regler för ändring av stadgarna

För ändring av dessa stadgar krävs beslut av årsmöte med minst 2/3 av antalet avgivna röster. Förslag till ändring av stadgarna får ges såväl av medlem som av styrelsen.

§ 21 Upplösning av föreningen

För upplösning av föreningen krävs beslut av årsmöte med minst 2/3 av antalet avgivna röster. Om föreningen upplöses ska föreningens tillgångar, efter depositioner har betalats tillbaka och eventuella räkningar betalats, fördelas mellan kvarvarande medlemmar.

Kopia av det årsmötesprotokoll som innehåller beslut om föreningens upplösning ska därefter sändas till berörd myndighet för avregistrering av föreningen.